

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número <u> 1 </u>	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4143.010.26.1.0991.2025	
Nombre completo del contratista: JORGE MARIO MURGUEITIO VALENCIA	
Documento de identificación: C.C 16.453.603	
Nombre del supervisor: NIKI BLANCO ARENAS	
Organismo: SECRETARÍA DE EDUCACIÓN-Subsecretaría de Planeación Sectorial	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales a favor de la Secretaría de Educación del Distrito Especial de Santiago de Cali	
3. INFORME JURIDICO	
Fecha de Inicio 07/JUL/2025	Fecha terminación 31/OCT/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO				
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIÚN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$21.780.000)				
Adición: N/A				
Prórroga: N/A				
Información para Retención en la fuente:				
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:			SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.				X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.				X
Información:				
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar	
\$21.780.000	\$5.445.000	\$0	\$16.335.000	
Información del pago de seguridad social:				
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago			
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1073390152 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1613559989 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 08 de Julio de 2025 Periodo de pago de la seguridad social: Junio de 2025			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002


Observaciones al informe financiero y contable: N/A

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

1. Apoyar los procesos contractuales ejerciendo el rol financiero dentro del equipo estructurador o del comité asesor evaluador que se adelanten por parte de la Subsecretaría de Planeación Sectorial

- Realizó el análisis del sector del del proceso de contratación bajo la modalidad de Licitación Pública, para "Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la restauración y reforzamiento estructural de la Institución Educativa Santa Librada sede principal de Santiago de Cali."
- Brindó apoyo al equipo estructurador en la proyección de las respuestas al proceso bajo la modalidad de licitación pública No.4143.010.32.0860-2025.
- Realizó la evaluación de los indicadores de capacidad financiera y organizacional de los proponentes que presentaron oferta al proceso No.4143.010.32.0860-2025 bajo la modalidad de Licitación de Obra Pública.
- Realizó la evaluación de los indicadores de capacidad financiera y organizacional de los proponentes que presentaron oferta al proceso No.4143.010.32.0966-2025 bajo la modalidad de Concurso de Méritos Abierto.
- Realizó la evaluación financiera y organizacional de las subsanaciones y observaciones al informe de evaluación de los proponentes que presentaron oferta al proceso bajo la modalidad de Licitación Pública No.4143.010.32.0840-2025
- Apoyó al equipo financiero de contratación en la evaluación de las subsanaciones y observaciones de los demás requisitos financieros a los oferentes al proceso bajo la modalidad de licitación pública No.4143.010.32.0840-2025.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- Realizó los ajustes correspondientes a las observaciones realizadas por el DACP al análisis del sector que soporta el proceso bajo la modalidad de Licitación Pública No.4143.010.32.0876-2025

<https://drive.google.com/drive/u/1/folders/12AP3-FoNZiOG1X1O44jqrT-bM29N0AON>

2. Brindar apoyo en asuntos administrativos y financieros.


- Brindó apoyo en el trámite de cobro de la Factura No.1 del Convenio Interadministrativo No. 4143.010.27.1.004.2025, de conectividad escolar SED- EMCALI, en la revisión y verificación de los documentos aportados por dicha entidad.

<https://drive.google.com/drive/u/1/folders/12AP3-FoNZiOG1X1O44jqrT-bM29N0AON>

3. Las demás actividades que le sean asignadas.

- Asistió a las mesas técnicas los días 7 y 14 Julio de 2025, lideradas por el Doctor Niki Blanco Arenas, para la revisión de los avances de obra de infraestructura de instituciones educativas y revisión del avance de los procesos de contratación que se adelantan.
- Asistió a reunión el día 10 de Julio de 2025 en la sala de juntas de la Subsecretaría de Planeación Sectorial para revisar con el equipo el avance de la respuesta a las observaciones realizadas por el DACP a los documentos que soportan el proceso No.4143.010.32.0876.2025
- Asistió a reunión el día 07 de Julio de 2025 en la sala de juntas de la Subsecretaría de Planeación Sectorial de 2pm a 5pm, para revisar con el equipo estructurador los requisitos técnicos, jurídicos y financieros del proceso bajo la modalidad de Licitación de obra pública para “Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la restauración y reforzamiento estructural de la Institución Educativa Santa Librada sede principal de Santiago de Cali”

<https://drive.google.com/drive/u/1/folders/12AP3-FoNZiOG1X1O44jqrT-bM29N0AON>

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A


Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

NO SE REPORTAN RECOMENDACIONES PARA ESTE PERIODO.

7. FIRMAS RESPONSABLES



 NIKI BLANCO ARENAS
 Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 21 de Julio de 2025

